

Unsere Kompetenzen

Wir sind eine private, unabhängige Unternehmensberatung im landwirtschaftlichen Sektor und betreuen aktuell mehr als 180 Unternehmen – deutschlandweit und auf internationaler Ebene.

Der landwirtschaftliche Betrieb gleicht heute einem Unternehmen, das eine Vielzahl an Themen für die Zukunftsplanung fest im Blick behalten muss: von nachhaltiger Landwirtschaft bis zum Risikomanagement, vom Nutzen technischer Innovationen bis hin zur Investition, von der Optimierung interner Betriebsabläufe bis hin zur Einhaltung EU-weiter Anforderungen.

Wir verstehen uns als Dienstleistungsunternehmen, das für alle Fragen mit einem breiten Spektrum an fundiertem Fachwissen beratend an Ihrer Seite steht. Dabei agieren wir stets praxisnah und kundenorientiert, zukunftsorientiert und mit Weitblick.

Wir haben uns auf folgende Schwerpunkte für unsere Beratungstätigkeit fokussiert:

- Spezialberatung Milchproduktion
- Investitions-/fördertechnische Baubetreuung
- Controlling/Risikomanagement
- Finanzierung
- Personalmanagement
- Cross-Compliance
- Flächenmanagement
- Generationswechsel

Vertrauen Sie auf unsere objektive Beratung.

Gern besprechen wir mit Ihnen, bei welchen Themen wir Sie unterstützen können.



NACHHALTIGKEIT VERPFLICHTET

seit 1981

IAK AGRAR CONSULTING GMBH

Hauptsitz Leipzig

Bornaer Straße 16
D-04288 Leipzig

T +49 (0) 34297 714-0
F +49 (0) 34297 714-84

E info@iakleipzig.de

Regionalbüro Thüringen

Hirtenwiesen 11
D-07639 Tautenhain

T +49 (0) 36601 9029-43
F +49 (0) 36601 9029-45

E tautenhain@iakleipzig.de



WWW.IAKLEIPZIG.DE

© IAK | 2017

NACHHALTIGKEIT VERPFLICHTET

**Investition, Bau,
Finanzierung**

Wir stellen für Sie die optimale Finanzierungsstruktur auf und erschließen zusätzliche Finanzvolumen. Wir bieten Ihnen Hilfestellung bei der Auswahl geeigneter Finanzierungspartner und koordinieren den kompletten Finanzierungsprozess.

Die Verhandlungsführung mit Banken/Investoren/Käufern sowie Verkäufern erfolgt in gegenseitiger, enger Abstimmung mit Ihnen. Durch unsere Erfahrung bewerten wir den Abschluss der Kreditverträge zu marktkonformen und attraktiven Bedingungen.

Finanzierungsanlässe

- Investitionen in Gebäudevermögen und technische Anlagen
- Kauf landwirtschaftlicher Flächen
- Kauf von Betrieben bzw. Betriebsteilen
- Betriebsmittelfinanzierung
- Konsolidierung/Umfinanzierung
- Ablösen ausscheidender Gesellschafter

Finanzdienstleistung

- Anbahnung von Kontakten zu Kreditinstituten, Investoren, Leasinggebern
- Begleitung zu Gesprächen
- Vertragsprüfung
- Neuverhandlung von Konditionen nach Ablauf der Zinsbindungsfrist
- Verhandlungsführung bei Umschuldungs-, Stundungsanträgen sowie Zins- und Tilgungsleistung
- Ausarbeitung von Geschäftsmodellen
- Aufstellen mehrjähriger Vorausplanungen, bereichsbezogener Budgetplanungen und individueller Liquiditäts-/Finanzplanung
- Durchführung von Due Diligence
- Zusammenarbeit mit privaten Investoren

Investitionsberatung

Investieren heißt, heute eine strategische Entscheidung zu treffen, die von allen Beteiligten getragen werden muss. Oft braucht man dafür Entscheidungshilfen, Verständnis und ausreichend Informationen.

Wir helfen Ihnen, sich bewusst für einen Weg zu entscheiden.

Investitionsdienstleistung

- Prüfung von Fördermöglichkeiten und Unterstützung bei der Antragsstellung
- Koordination der Investitionsvorbereitung
- Individuelle Projektentwicklung für Ihr Gesamtunternehmen oder für einen Betriebszweig
- Investitionsberechnung
- Spezialberatung für Investitionen im Milchviehbereich
- Vermittlung von erfahrenen Ingenieur- und Architekturbüros
- Begleitung der planmäßigen Umsetzung der Baumaßnahme

Baubetreuung

Wir sind in den folgenden Ministerien als Baubetreuer registriert:

- Ministerium für Umwelt, Landwirtschaft und Energie des Landes Sachsen-Anhalt
- Ministerium für ländliche Entwicklung, Umwelt und Landwirtschaft des Landes Brandenburg

